

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 29 JANVIER 2010

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance – Approbation de l'ordre du jour
2. Approbation du procès-verbal de la séance du 27.11.2009
3. Communications diverses
4. Droit de préemption
5. Location du lot de chasse intercommunal n° 4
6. Admission en non valeur
7. Demande de subvention
8. Forêt communale – Programme de travaux 2010
9. Renouvellement de la convention ATESAT 2010
10. Modification du règlement du périscolaire « les Loustics »
11. Ecole municipale de musique – Révision des droits d'écolage
12. Participation du Comité de Fêtes de Geudertheim
13. Départ à la retraite d'un agent communal
14. Droit de préemption de fonds de commerce
15. Elections Régionales
16. Fixation des dates de réunion des commissions
17. Divers

Sous la Présidence de Monsieur Pierre GROSS, Maire, et en présence de tous les Conseillers sauf Madame Pascale MEYER et Monsieur Régis JUNG, absents excusés et Messieurs Noël ROTH et Rolph RIEDINGER, absents non excusés.

1. OUVERTURE DE LA SEANCE –APPROBATION DE L'ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour est approuvé à l'unanimité. Monsieur Alain KREMSER, Directeur Général des Services est désigné comme secrétaire de séance.

2. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 27.11.2009

Le procès verbal de la séance du 27 novembre 2009 est approuvé à l'unanimité.

3. COMMUNICATIONS DIVERSES

A) Communications de Monsieur le Maire Pierre GROSS

- 30.11.2009 Ouverture des locaux du regroupement « OUMPA LOUMPA »
- 02.12.2009 Réunion de la commission des impôts directs
- 04.12.2009 Remise des prix du concours de fleurissement
- 07.12.2009 Réunion du conseil de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
- 13.12.2009 Repas des aînés

14.12.2009 Adjudication du lot de chasse intercommunal n° 4
 18.12.2009 Assemblée générale de l'amicale des Maires
 04.01.2010 Réunion du bureau de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
 07.01.2010 Réception des Chefs d'Entreprise par le Communauté de Communes de la Basse-Zorn
 10.01.2010 Cérémonie des vœux du Nouvel An
 11.01.2010 Réunion de l'Association Foncière de Geudertheim
 13.01.2010 Réunion relative au lotissement « Heiligenhauesel »
 13.01.2010 Réunion avec la DDA relative aux berges de la Zorn
 13.01.2010 Réunion avec les dirigeants des associations relative à l'utilisation de la salle polyvalente
 18.01.2010 Réunion relative à la station d'épuration de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
 18.01.2010 Réunion de la Commission Intercommunale du Parcours de Santé
 21.01.2010 Réunion du Bureau de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
 22.01.2010 Soirée du Personnel Communal
 25.01.2010 Réunion du Conseil de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
 26.01.2010 Réunion de la commission information
 28.01.2010 Soirée Téléthon
 29.01.2010 Présentation de l'étude du plan de circulation.

Le Maire informe également le conseil municipal que, conformément à la délibération du 06 mai 2005, il a fait valoir le droit de préemption de la commune de Geudertheim en signant le 11 janvier 2010 l'acte d'acquisition de l'immeuble connu sous la dénomination « Restaurant au Waldeck »

B) PERMIS DE CONSTRUIRE

BRODUSCH Laure 29, rue des Cigognes 67720 WEYERSHEIM	Réhabilitation d'une habitation au 6, rue de la Rivière à Geudertheim	Accordé le 22.01.2010
SCI GEUDERTHEIM Mr. FLORENTIN 49 rue d'Oberhausbergen 67201 ECKBOLSHEIM	Modification de l'aire du terrain et et d'ouvertures sur le façade Sud au 49a, rue de Gaulle à Geudertheim	Accordé le 27.01.2010

B) Communications de Madame Michèle HEUSSNER, Adjointe au Maire

28.11.2009 Permanence mairie
 29.11.2009 Téléthon à HOERDT
 01.12.2009 Réunion de la commission information
 10.12.2009 Réunion du comité Syndical du SCOTERS.
 12.12.2009 Réunion relative à l'équipement informatique de l'école élémentaire
 13.12.2009 Repas des aînés
 15.12.2009 Repas de Noël des « Loustics »
 17.12.2009 Réunion relative aux « Loustics »
 22.12.2009 Distribution des colis de Noël
 05.01.2010 Réunion de la municipalité
 10.01.2010 Cérémonie des vœux du Nouvel An
 13.01.2010 Réunion relative au lotissement « Heiligenhauesel »
 19.01.2010 Réunion de la municipalité

20.01.2010 Réunion relative à l'informatique à l'école élémentaire
20.01.2010 Visite du site « OUMPA LOUMPA » par les représentants de la commune Dachstein
22.01.2010 Soirée du personnel communal
23.01.2010 Repas de Noël du Football Club de Geudertheim
26.01.2010 Réunion de la commission information
29.01.2010 Présentation de l'étude du plan de circulation

C) Communications de Madame Marianne PETER, Adjointe au Maire

29.11.2009 95^{ème} anniversaire de Marie FESSMANN
01.12.2009 Réunion de la commission aide à la personne de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
03.12.2009 Conférence animée par l'EPAS sur l'aide aux aidants au centre culturel de Hoerd
04.12.2009 Remise de prix du Concours de Fleurissement
05.12.2009 85^{ème} anniversaire de Frieda KNIPPER
07.12.2009 Repas de Noël de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
09.12.2009 Confection des arrangements pour le repas des aînés
11.12.2009 Préparation de la salle pour le repas des aînés
12.12.2009 Concert de la musique harmonique de Schwindratzheim
13.12.2009 Repas des aînés
22.12.2009 Distribution des colis de Noël
07.01.2010 Réception des chefs d'entreprises par la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
10.01.2010 Cérémonie des vœux du Nouvel An
13.01.2010 Réunion relative au lotissement « Heiligenhauesel »
19.01.2010 Réunion de la municipalité
22.01.2010 Soirée du personnel communal
23.01.2010 Repas de Noël du Football-Club de Geudertheim
25.01.2010 Réunion du Conseil de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn

D) Communications de Monsieur Patrick LUTZ, Adjoint au Maire

29.11.2009 95^{ème} anniversaire Marie FESSMANN
04.12.2009 Remise de prix du concours de Fleurissement
05.12.2009 85^{ème} anniversaire Frieda KNIPPER
13.12.2009 Repas des aînés
14.12.2009 Adjudication du lot de chasse intercommunal n° 4
07.01.2010 Réunion avec l'ADAR relative aux nouvelles directives agricoles
09.01.2010 Permanence mairie
10.01.2010 Cérémonie des vœux du Nouvel An
11.01.2010 Adjudication de bois de chauffage
11.01.2010 Réunion de l'Association Foncière de Geudertheim
22.01.2010 Soirée du personnel communal
23.01.2010 Repas de Noël du Football-Club de Geudertheim
25.01.2010 Réunion du Conseil de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn
29.01.2010 Réunion du SMITOM à Schweighouse

E) Communications de Monsieur Michel URBAN, Adjoint au Maire

02.12.2009 Réunion de Chantier "Piste cyclable"
02.12.2009 Commission des impôts directs
04.12.2009 Remise des prix – concours des maisons fleuries
07.12.2009 Réunion de mise au point (piste cyclable)
07.12.2009 Réunion du conseil de Communauté des Communes
13.12.2009 Fête des aînés
18.12.2009 Commission aménagement et fleurissement
23.12.2009 Réunion de préparation des travaux de voirie 2011
02.01.2010 Permanence mairie
05.01.2010 Réunion de la municipalité
10.01.2010 Accueil des nouveaux arrivants
11.01.2010 Association foncière
12.01.2010 Réunion d'information sécurité routière organisée conjointement par l'Association des Maires du Bas Rhin, la Préfecture du Bas Rhin et l'association Prévention Routière.
13.01.2010 Réunion relative au lotissement
22.01.2010 Fête du personnel
25.01.2010 Réunion du conseil de Communauté des Communes
29.01.2010 Réunion de présentation du diagnostic dans le cadre de l'étude du plan de circulation

F) Communications de Monsieur Yves OHLMANN, Adjoint au Maire

05.01.2010 Réunion de la municipalité
10.01.2010 Cérémonie des vœux du Nouvel An
13.01.2010 Réunion relative au lotissement « Heiligenhauesel »
13.01.2010 Réunion avec les dirigeants des associations relative à l'utilisation de la salle polyvalente
15.01.2010 Montage de la piste de danse et de la scène à la salle polyvalente
18.01.2010 Démontage de la piste de danse et de la scène à la salle polyvalente
19.01.2010 Réunion de la municipalité
22.01.2010 Préparation de la soirée du personnel communal
27.01.2010 Rendez-vous avec l'architecte conseil M. SIGWARD
28.01.2010 Rendez-vous avec Monsieur EHLES Directeur de l'Ecole de Musique
29.01.2010 Présentation de l'étude du plan de circulation

4. DROIT DE PREEMPTION

Le Maire soumet au conseil municipal, conformément à la délibération du 06 mai 2005 la déclaration d'intention d'aliéner suivante :

- **Maître Jean-Paul TRABAND, Notaire à Weyersheim**

Section 5, lieu-dit « Rue du Puits », parcelle 33/3 d'une contenance de 7,05 ares
Section 5, lieu-dit « Rue du Puits », parcelle 35/3 d'une contenance de 0,69 are

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide, à l'unanimité de ne pas faire valoir son droit de préemption.

5. LOCATION DU LOT DE CHASSE INTERCOMMUNAL N° 4

Le Maire informe le conseil municipal que lors de l'adjudication publique du lot de chasse intercommunal n° 4, celui-ci a été attribué à l'association de chasse et d'environnement du LEMEBARI de WEYERSHEIM pour la période du 2 février 2010 au 1^{er} février 2015. La location est consentie suite à l'adjudication publique, pour un montant de 1200,00 € par an.

Le Maire demande au conseil municipal d'approuver l'attribution du lot de chasse intercommunal n° 4 à l'association de chasse et d'environnement du LEMEBARI de WEYERSHEIM et d'autoriser le Maire à signer la convention à intervenir ainsi que toutes pièces y afférentes.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité l'attribution du lot de chasse intercommunal n° 4 à l'association de chasse et d'environnement du Lemebari de Weyersheim et autorise le Maire à signer la convention à intervenir ainsi que toutes pièces y afférentes.

6. ADMISSION EN NON VALEUR

Le Maire expose au conseil municipal la demande de mise en non valeur de la créance de la commune envers Monsieur JARDIN Jérôme pour un montant de 60,00 €, émanant de Monsieur le Trésorier Principal de Brumath. Un procès-verbal de carence a été établi le 25 septembre 2008 par Maître Jean-Marc GUILLEMINOT, Huissier de Justice à RAON L'ETAPE.

Le Maire demande au conseil municipal d'accéder à la demande de mise en non valeur émanant de Monsieur le Trésorier Principal de Brumath.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, accepte à l'unanimité la mise en non valeur de la créance ci-dessus énoncée et décide de prévoir les crédits nécessaires au budget 2010.

7. DEMANDE DE SUBVENTION

Le Maire soumet au conseil municipal le résultat d'une concertation entre les Maires de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn sur la participation des communes aux sorties scolaires, classes de découverte etc..., suite aux modifications apportées par le Département du Bas-Rhin à son barème de subvention pour de tels événements. Il a été décidé de proposer aux différents conseils municipaux, dans un souci d'uniformisation des participations communales aux sorties scolaires au sein de la Communauté de Communes de la Basse-Zorn, un montant de 7,00 € par nuitée et par élève. Ce montant a été approuvé par la commission scolaire petite enfance et jeunesse réunie le 8 décembre 2009.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité d'octroyer une subvention de 7,00 € par élève et par nuitée pour l'organisation de sorties organisées dans le cadre scolaire et autorisées par l'académie nationale.

Le conseil municipal décide à l'unanimité que cette délibération vaut pour la durée du mandat de l'actuelle municipalité.

Puis,

Le Maire expose au conseil municipal la demande de subvention de l'Ecole Maternelle de Geudertheim pour l'organisation d'une classe de découverte à Plaine du 29 mars 2010 au 1^{er} avril 2010. 19 élèves y participeront. Le Maire propose d'attribuer une subvention de 19x3x 7,00 € soit 399,00 € à l'Ecole Maternelle de Geudertheim pour cette sortie. Ces crédits seront repris à l'article 6574 du budget 2010.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide, à l'unanimité, d'accepter la proposition du Maire telle qu'établie ci-dessus

Enfin,

Il informe le conseil municipal de la nécessité de la remise aux normes de la salle informatique de l'école primaire et soumet au conseil municipal un devis de la Société RGI sise à HAGUENAU d'un montant de 5883,32 € relatif à ces travaux de mise en conformité.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité de procéder à la réhabilitation de la salle informatique de l'école primaire de Geudertheim, et autorise le Maire à demander auprès des instances compétentes, les subventions éventuelles octroyées pour un tel projet.

Le conseil Municipal vote un crédit de 6000,00 € pour la réalisation de ce projet, qui sera repris au budget 2010 de la commune de Geudertheim sous l'article 2183.

8. FORET COMMUNALE – PROGRAMME DE TRAVAUX 2010

Le Maire soumet au conseil municipal le programme des travaux d'exploitation, des travaux patrimoniaux et d'accueil du public pour l'exercice 2010, émanant de l'Office National des Forêts.

- Travaux d'exploitation :

<u>Dépenses</u>		<u>Recettes</u>	
Abattage et façonnage	4120,00 €	Recette brute	16180,00€
Débardage et câblage	2040,00 €		

Excédent net prévisionnel : 10020,00 €

- Travaux patrimoniaux et d'accueil du public

Entretien

Maintenance	1420,00 €
Nettoisement	1260,00 €
Elagage	630,00 €
Sentiers, divers travaux	2520,00 €
Total	5830,00 €

Investissement

Plantation Parc 8, 9, 12	32880,00 €
Protection gibier	5000,00 €
Dégagement parc 1 à 21	32320,00 €
Total	70200,00 €

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité

- le budget des travaux d'exploitation pour un montant en dépenses de 6160,00 € et de 16180,00 € en recettes ;
- la partie « entretien » des travaux patrimoniaux et d'accueil du public pour un montant de 5830,00 € ;

et demande à l'unanimité que la partie investissement des travaux patrimoniaux et d'accueil du public soit soumise à l'avis préalable de la commission Forêt afin de permettre au conseil municipal de délibérer ultérieurement en toute connaissance de causes.

9. RENOUELEMENT DE LA CONVENTION ATESAT 2010

Le Maire soumet au conseil municipal la demande de renouvellement de la convention ATESAT (Aide technique de l'Etat aux collectivités pour des raisons de solidarité et d'aménagement du territoire) à compter du 1^{er} janvier 2010. Le forfait annuel de rémunération de la mission de base se monte à 1088,34 € pour 2010.

Le Maire propose au conseil municipal de ne pas renouveler cette convention, la commune n'ayant jamais fait appel aux services de l'Etat durant la précédente convention ATESAT.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré approuve à l'unanimité la proposition du Maire.

10. MODIFICATION DU REGLEMENT DU PERISCOLAIRE « LES LOUSTICS »

Le Maire propose au conseil municipal d'ajouter au règlement du périscolaire « les Loustics » Les termes suivant au

« 7. LES CONDITIONS DE PAIEMENT

1. Le restaurant scolaire

...sera défalquée au prorata du nombre de journées d'absence.

En cas de sortie scolaire, les parents doivent signaler, au plus tard le jeudi précédant la semaine lors de laquelle la sortie scolaire est organisée, l'absence de leur enfant auprès de la mairie. Si cette démarche est respectée, cette absence sera défalquée au prorata du nombre de journées d'absence.

...

2. Accueil du soir

...sera défalquée au prorata du nombre de journées d'absence.

En cas de sortie scolaire, les parents doivent signaler, au plus tard le jeudi précédant la semaine lors de laquelle la sortie scolaire est organisée, l'absence de leur enfant auprès de la mairie. Si cette démarche est respectée, cette absence sera défalquée au prorata du nombre de journées d'absence ».

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité la modification du règlement du périscolaire « les Loustics » telle que présentée par le Maire.

11. ECOLE MUNICIPALE DE MUSIQUE – REVISION DES DROITS D'ECOLAGE

Le Maire propose au conseil municipal de procéder à une révision des droits d'écologie de l'Ecole municipale de musique comme suit :

• Cours instrumentaux ou chant 30 minutes + solfège 1 heure	137 €
• Cours instrumentaux ou chant 30 minutes	126 €
• Cours de solfège seul	30 €
• Cours d'éveil musical	61 €
• Musique d'ensemble pour les non-inscrits dans une discipline	61 €
• Musique d'ensemble pour l'élève inscrit dans un cours de musique	GRATUIT

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité de supprimer les tarifs « élèves hors commune » et « adultes » et d'appliquer à compter de l'année scolaire 2009-2010 les tarifs ci-dessus indiqués.

12. PARTICIPATION DU COMITE DE FETES DE GEUDERTHEIM

Le Maire soumet à l'approbation du conseil municipal la participation de 7000,00 € du Comité des Fêtes de Geudertheim pour l'acquisition d'un chapiteau.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, accepte à l'unanimité le don de 7000,00 € du Comité des Fêtes de Geudertheim.

13. DEPART A LA RETRAITE D'UN AGENT COMMUNAL

Le Maire propose au conseil municipal de l'autoriser à engager une dépense maximum de 500,00 € à valoir sur les crédits budgétaires de l'article 6232 pour l'acquisition d'un cadeau pour le départ à la retraite d'un agent communal. Cette délibération sera applicable pour la durée du mandat municipal.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, accepte à l'unanimité la proposition telle qu'exprimée par le Maire.

14. DROIT DE PREEMPTION DES FONDS DE COMMERCE

Le Maire informe le conseil municipal que lorsqu'une commune envisage d'instituer le droit de préemption sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce et les baux commerciaux, le maire soumet pour avis le projet de délibération du conseil municipal à la chambre de commerce et d'industrie et à la chambre des métiers et de l'artisanat dans le ressort desquelles se trouve la commune. Le projet de délibération est accompagné du projet de plan délimitant le périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité et d'un rapport analysant la situation du commerce et de l'artisanat de proximité à l'intérieur de ce périmètre et les menaces pesant sur la diversité commerciale et artisanale. En l'absence d'observations de la chambre de commerce et d'industrie et de la chambre des métiers et de l'artisanat dans les deux mois de leur saisine, l'avis de l'organisme consulaire est réputé favorable.

Le Maire demande au conseil municipal l'autorisation d'entamer les démarches nécessaires auprès de la chambre de commerce et d'industrie ainsi que de la chambre des métiers et de l'artisanat pour l'instauration du droit de préemption sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce et les baux commerciaux dans les zones UA, UB, UL, UX du PLU de la commune de Geudertheim.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, autorise le Maire à entreprendre les démarches nécessaires en vue de l'instauration du droit de préemption sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce et les baux commerciaux dans les Zones UA, UB, UL, UX du PLU de la commune de Geudertheim.

15. ELECTIONS REGIONALES

Bureau centralisateur

Président : Pierre GROSS
Secrétaire : Alain KREMSER
Assesseur : Didier KNIPPER
Assesseur : Noël ROTH

Bureau n° 1

Président : Pierre GROSS
Secrétaire : Alain KREMSER
Assesseur : Didier KNIPPER
Assesseur : Noël ROTH

Bureau n° 2

Président : Yves OHLMANN
Secrétaire : Christine BILDSTEIN
Assesseur : Charles CAILLOCE
Assesseur : Christian LORENTZ

08h00 – 10h30

Président suppléant : Béatrice TREIL
Assesneur : Rolf RIEDINGER
Assesneur : Philippe JUNGER

08h00 – 10h30

Président suppléant : Christian LORENTZ
Assesneur : Renaud TREIL
Assesneur : Patrick LUTZ

10h30 – 13h00

Président suppléant : J-Luc JOACHIM
Assesneur : S. VOLTZENLUGEL
Assesneur : Claude FESSMANN

10h30 – 13h00

Président suppléant : Michel URBAN
Assesneur : Georges KREYENBIHLER
Assesneur : Coralie VOLTZENLUGEL

13h00 – 15h30

Président suppléant : Marianne PETER
Assesneur : Régis JUNG
Assesneur : Michèle HEUSSNER

13h00 – 15h30

Président suppléant : Yves OHLMANN
Assesneur : Dominique MOCHEL
Assesneur : Josiane DIEBOLD

15h30 – 18h00

Président suppléant : Pierre GROSS
Assesneur : Didier KNIPPER
Assesneur : Noël ROTH

15h30 – 18h00

Président suppléant : Alain KREMSER
Assesneur : Charles CAILLOCE
Assesneur : Jérémy OHLMANN

16. FIXATION DES DATES DE REUNION DES COMMISSIONS

- Commission Aménagement du Village	05.02.2010 à 20h 00
- Commission Information	09.02.2010 à 20h 30
- Commission Bâtiment	11.02.2010 à 20h 00
- Commission Intercommunale – Parcours santé	23.02.2010 à 19h 00
- Commission Forêt	23.02.2010 à 20h 00
- Commission Information	23.02.2010 à 20h 30
- Commission Sportive	24.02.2010 à 19h 30
- Commission Environnement et Cimetière	08.03.2010 à 20h 00
- Commission des Finances	10.03.2010 à 20h 00
- Commission Réunies	12.03.2010 à 20h 00
- Réunion du Conseil Municipal – Budget	26.03.2010 à 20h 30
- Communauté des Communes – Commission Travaux	20.02.2010 à 9h 00
- CCAS	29.03.2010 à 20 h00

17. DIVERS

Monsieur Christian LORENTZ soulève le problème de l'invasion du centre du village par les pigeons.

Le Maire informe le conseil municipal qu'une opération de régulation du nombre de pigeons est actuellement en cours et qu'il tiendra le conseil municipal informé des résultats de cette campagne.